



Asia Masters Center

## إعداد قيادات متخصصة فى المطالبات والتعويضات وتفسير العقود الدولية والمحلية





## Asia Masters Center

### برنامج : إعداد قيادات متخصصة في المطالبات والتعويضات وتفسير العقود الدولية والمحلية

#### الاهداف

- إطلاع المشاركين على آخر المستجدات والممارسات المستحدثة دولياً في مجال صياغة العقود وعلى أنواع العقود
- وكيفية التفاوض عند إبرام العقود
- مراحل صياغة العقود الدولييه وماهية العقود الدولية ومحتوياتها وعناصرها.
- وتدريب المتدرب على صياغة العقود والتمييز بين الصياغة القانونية الكاملة والصياغة الناقصة.
- كما يهدف أيضا الى تعريف المشاركين بأدوات وأساليب ووسائل صياغة العقود الدولية من حيث اختيار الكلمات والصياغة والهدف،
- وتنمية المهارات في مجال إعداد صياغة عقود البيع والإيجار والوكالة التجارية والمقاولات والفرنشايز وعقود الشركات بمختلف أنواعها.
- وتمكين المتدرب من تحقيق الآثار المرجوة من صياغة العقود. اتخاذ القرارات الاستراتيجية بطريقة ابتكارية
- تجنب العقبات التي تحول دون الابتكار والتفكير الاستراتيجي

#### الأشخاص المستهدفين

- موظفو العقود والمشتريات والمشروعات
- موظفو الأعمال الهندسية والتشغيلية والصيانة



## Asia Masters Center

- غيرهم من المشاركين في أعمال تخطيط المناقصات والمواصفات والترسيات والعقود وتقييمها وإعدادها وإدارتها، التي تشمل عملية الحصول على المواد والمعدات والخدمات
- والعاملين في المؤسسات التي ترغب قياداتها في تحقيق مستويات عالية من الكفاءة لدى هؤلاء الذين يشاركون في هذه الأنشطة

### محاور البرنامج



- أنواع العقود : العقد البسيط – العقد المركب – مجموعة العقود.
- تمييز العقد عن غيره : الوعد بالتعاقد – الدعوة الى التفاوض او التعاقد – خطابات النوايا.
- العقود الداخلية والعقود الدولية.
- الصياغة والشكلية في العقود ( مسألة العقود النموذجية )
- مراحل صياغة العقود والأوراق القانونية ( المذكرات وصحف الدعاوى والطعون )
  - مرحلة التحضير ( تصور الموضوع وتجهيز المستندات )
  - مرحلة الكتابة ( الصياغة واللغة القانونية الاصطلاحية )
  - احكام التعبير القانوني عن الارادة بين الطرفين
  - انواع الصياغة ( الموجزة – المفصلة - الجامدة – المرنة )
  - اهمية مقدمة العقد كوسيلة لتحديد الغاية الاقتصادية منه
- العقد حقوق والتزامات
- العقد شروط وأداءات
- المشكلات المتعلقة بالتنفيذ
- المشكلات المتعلقة بالتفسير والتكييف
- المشكلات المتعلقة بكيفية تسوية المنازعات الناشئة عن العقد



## Asia Masters Center

- طرق التسوية الودية
- طرق الفصل القضائية
- التحكيم

- الاختلافات في المستندات التعاقدية Discrepancies
- تطوير وتعديل بمخططات بالمشروع Modifications
- طلب زيادة او امتدادات بالمشروع Extension
- استبدال بنود Replace، أو إلغائها Deletion
- المطالبات الناشئة عن الظروف الطبيعية المناوئة
- التقاضي (Litigation)
- التحكيم (Arbitration)
- الوساطة (Mediation)
- التقييم الحيادي المبكر (Early Neutral Evaluation)
- إعادة التفاوض (Hardship Condition)

### ➤ أهم ما يميز مركز آسيا ماستر للتدريب والتطوير

- نقوم باستقبال العملاء من المطار الى مقر الفندق .
- تسليم المشارك حقيبة تدريبية تشمل جميع الادوات اللازمة للدورة .
- العمل ضمن مجموعات لمزيد من الاستفادة .
- جميع دوراتنا مؤكدة ولا نقوم بتأجيل او بإلغاء الدورات مهما كان عدد المشاركين بالدورة .
- يمكننا مساعدتكم بالحجز بالفنادق بأسعار مخفضة في حالة رغبتكم بالحجز عن طريقنا.
- نقدم شهادة مركز اسيا ماسترز للتدريب والتطوير الاداري.



## Asia Masters Center

➤ تشمل تكلفة تنفيذ البرنامج التدريبي مايلي:

- 1) المادة العلمية على فلاش ميموري.
- 2) القاعة التدريبية .
- 3) التدريب
- 4) الكوفي بريك.
- 5) الحقيبة التدريبية وتشمل الادوات اللازمة للدورة.

### السعر (الدولار الأمريكي)

التواصل مع ادارة التدريب لمعرفة رسوم المشاركة

➤ **هناك عروض وخصومات للمجموعات**

### تفصيل الحساب البنكي

اسم البنك: CIMB Bank Berhad

الاسم: Asia Masters Center SDN. BHD

رقم الحساب البنكي: 80-0733590-5

سويفت كود: CIBBMYKL

IBAN: Null